

M. Goldschmidt Ejendomme A/S  
Grønningen 23,3  
Postboks 36  
1002 København K

## **VVM-tilladelse til regionalt detailhandelscenter - Møllebro i Hillerød**

Hillerød Byråd har den 26. august 2009 i henhold til planlovens VVM-regler vedtaget kommuneplantillæg nr. 11 for Møllebro med tilhørende VVM-redegørelse.

### **Tilladelse**

På den baggrund meddeles hermed i henhold til § 8 i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 1335 af 06/12 2006, VVM-tilladelse til etablering af butikscenteret Møllebro i Hillerød by.

Etablering af centeret forudsættes i al væsentlighed at ske indenfor de rammer, der er angivet i VVM-redegørelsen af den 4. februar 2009, herunder rammer for de bebyggelsesmæssige reguleringer og rammer for de trafikale omlægninger, som er fastsat i kommuneplantillæg nr. 11 for Møllebro med VVM-redegørelse.

### **Vilkår**

Det er en forudsætning for VVM-tilladelsen, at:

- Der indbygges støjdemper ved centerets facader mod Roskildevej og Herredsvejen, således at krav til indendørs støjbelastning kan overholdes jf. Miljøstyrelsens vejledende støjgrænse.
- At vareindlevering ved Thorsvang 9 vil blive placeret, udformet og afskærmet således, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj kan overholdes.

VVM-tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter denne tilladelse, jf. Planlovens § 56.

### **Byrådet**

Trollesmindealle 27  
3400 Hillerød

Tlf: 7232 1110

Fax:

ml@hillerod.dk

J.nr. 01.02.00P16

Id. 2009/06027 019

4. september 2009

### **Andre tilladelser**

Hillerød Kommune har ikke med denne tilladelse overflødiggjort andre tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering. Der skal udarbejdes lokalplaner for området, før projektet kan realiseres.

**HILLERØD  
KOMMUNE**

### **Offentliggørelse**

Beslutningen om VVM tilladelse vil blive offentliggjort tirsdag den 8. september 2009 i Hillerød Posten, samt på kommunens hjemmeside.

### **Klagevejledning**

VVM-tilladelsen kan påklages til Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K eller [nkn@nkn.dk](mailto:nkn@nkn.dk). Naturklagenævnet opkræver et gebyr på 500 kr. Vejledning om klageregler og gebyrordning kan ses på [www.nkn.dk](http://www.nkn.dk). Klager skal være modtaget i nævnet senest 4 uger efter offentliggørelsen af VVM-tilladelsen, den 8. september 2009.

Med venlig hilsen



Marianne Løvdal  
udvalgsformand



Ole Stilling  
direktør